

AREABESTÄMNING

Fastighetsbeteckning Rud 80:23		Uppdragsgivare Säljare	
Gatuadress Grimmeredsvägen 87		Postadress Grimmeredsvägen 87	
Ort Västra Frölunda	Kommun Göteborg	Postnr 426 69	Ort Västra Frölunda
Telefon arb.	Telefon bostad	Telefon	E-mail

Fastighetsägare Säljare		Postadress Grimmeredsvägen 87	
Postnr 426 69	Ort Västra Frölunda	Telefon	E-mail

Internt uppdragsnr.	O25028	Datum	2024-10-14
---------------------	--------	-------	------------

Byggnadsbeskrivning

Byggnad	1,5-plans hus med källare	Övrig byggnad
Byggnadsår	1925	Byggnadsår
Till eller ombyggnad	1996, entréhall och badrum	Till eller ombyggnad

Byggnadernas areor

Byggnad	Bo area		Bi area	
Nedre plan	64	m ²		m ²
Övre plan	45	m ²		m ²
Källare		m ²	48	m ²
		m ²		m ²
Totalt	109	m ²	48	m ²

Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 021054:2009.

Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

Mätnoggrannheten är +/-2%.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.

Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Takhöjden i källare ca 190 cm. Mätnoggrannheten är +/-2%.

Datum 2024-10-14

Besiktningsman



Roger Gustafsson