

Trapphusen renoveras i maj-juni

1

Vi skjuter på städkvällen

Eftersom två större arbeten utförs i vårt hus under våren har vi bestämt att städkvällen som var planerad till 15 april skjuts upp tills vidare. Om cirka en vecka börjar ställning att byggas på gården för den sista balkongen (Olsson/Strömberg plan 4) och vi önskar dem all lycka med detta projekt.

I vecka 18 (som börjar med 27 april) påbörjas trapphusrenoveringen. Med hänsyn till dessa två arbeten bedömer vi att det inte är en jättebra idé att feja, fixa och tvätta just nu. Vi tar det när jobben är klara.

2

Trapphusrenovering – senaste nytt

Som vi tidigare nämnt kommer båda trapphusen att renoveras. Vi har haft mycket god hjälp av bebyggelseantikvarie Emelie Kjellström från Renovera som noga undersökt väggar och dörrar för att hitta spår av hur det såg i huset när det byggdes för knappt 100 år sedan.

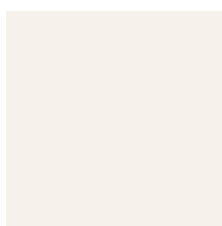
Emelies arbete har mynnat ut i en färgskala bestående av gräddvit, beige, brun och svart. Skissen på nästa sida visar i grova drag hur färgsättningen kommer att se ut. Vi har under hela projektets gång haft som mål att ge trapphusen dess ursprungliga utseende tillbaka.

Entréportarna kommer också att renoveras och de får behålla sitt nuvarande utseende med ådringsmålning som ska efterlikna mahogny. Lägenhetsdörrarna har med viss säkerhet varit svarta från början. Denna teori stöds av att insidan av dörren till postfacken på A-sidan är just svart.

Trapphusen kommer att få en mer tidstypisk fältindelning. Grunden är gräddvitt och målning kommer att ske i större beige fält som avgränsas av en brun linje. Se färgprover här nedan. Exakt färgkod är inte bestämd, men färgskalan blir ungefär som i rutorna.

Vår plan är att låta dörrarna till trapphusbalkonger vara i samma bruna ton som nu. På A-sidan finns en vacker blå takmålning vilken självklart kommer att sparas. Däremot försvinner dekorationerna som tillkom vid förra renoveringen 1994.

Vi har haft en elektriker i trapphusen som har rensat bort gammal elektronik som inte längre används. På så vi vis får vi färre sladdar och ett renare utseende. Nya svarta strömbrytare och stickkontakter har monterats.



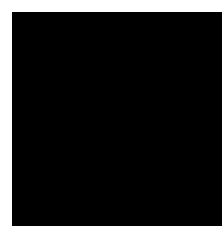
Tak, väggar



Avskiljande linje



Större fält



Lägenhetsdörrar

3

Enhetliga namnskyltar och lås/handtag

Vi vill gärna få till det lilla extra också. De små detaljerna kan göra stor skillnad och därför tänker vi att alla namnskyltar på dörrarna ska vara likadana. Vi planerar att köpa in dessa från Byggfabriken när renoveringen är klar. Se bild längre ner.

Vårt mål är också att alla dörrhandtag och lås ska vara enhetliga. I nuläget finns tre olika sorter: originalhandtagen från 1928, nyare handtag/lås i mässing och nyare handtag i krom. Styrelsen kan inte köpa in handtag/lås till alla eftersom det enligt stadgarna är lägenhetsinnehavarna som ansvar för dem. Vi undersöker nu hur vi bäst går till väga för att så smidigt som möjligt uppnå enhetlighet i fråga om handtag och lås. Kostnaden kommer alltså att ligga på respektive lägenhetsinnehavare. Vi har bett Låsspecialisten ta fram en förmånlig offert. Vi återkommer snarast om detta!

Hälsningar från oss i styrelsen: Anna, Marika, Sven, Tony, Fredric



OBS:

Miss inte
årsstämman
6 maj kl 18.30!