

AREABESTÄMNING

Fastighetsbeteckning Tynnered 68:22		Uppdragsgivare Per Törnqvist	
Gatuadress Östra Skärvallsgatan 25B		Postadress Östra Skärvallsgatan 25B	
Ort Västra Frölunda	Kommun Göteborg	Postnr 426 53	Ort Västra Frölunda
Telefon arb.	Telefon bostad	Telefon	E-mail

Fastighetsägare Per Törnqvist		Postadress Östra Skärvallsgatan 25B	
Postnr 426 53	Ort Västra Frölunda	Telefon	E-mail

Internt uppdragsnr. O25176	Datum 2024-07-03
----------------------------	------------------

Byggnadsbeskrivning

Byggnad	1,5-plans hus med källare	Övrig byggnad
Byggnadsår	1910	Byggnadsår
Till eller ombyggnad	2003, 2004, 2006, 2015	Till eller ombyggnad

Byggnadernas areor

Byggnad	Bo area		Golvvyta	
Hus nedre plan	96	m ²		m ²
Hus övre plan	71	m ²		m ²
Källare		m ²	52	m ²
Isolerat förråd		m ²	13	m ²
Uterum			11	
Totalt	167	m ²	76	m ²

Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 021054:2009.

Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

Mätnoggrannheten är +/-2%.

Källaren har en takhöjd under 190 cm och är därmed ingen bo eller bi area.

Källare, isolerat förråd, och uterum benämns därför som golvvyta.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.

Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Datum 2024-07-03

Besiktningsman



Roger Gustafsson