

AREABESTÄMNING

Fastighetsbeteckning Änggården 20:1		Uppdragsgivare	
Gatuadress Thorild Wulffsgatan 24		Postadress Thorild Wulffsgatan 24	
Ort Göteborg	Kommun Göteborg	Postnr 413 19	Ort Göteborg
Telefon arb.	Telefon bostad	Telefon	E-mail

Fastighetsägare		Postadress Thorild Wulffsgatan 24	
Postnr 413 19	Ort Göteborg	Telefon	E-mail

Internt uppdragsnr. O26419	Datum 2024-11-25
-----------------------------------	-------------------------

Byggnadsbeskrivning

Byggnad	2-plans hus med källare i suterräng samt inredd vind	Övrig byggnad
Byggnadsår	1925	Byggnadsår
Till eller ombyggnad		Till eller ombyggnad

Byggnadernas areor

Byggnad	Bo area		Bi area	
Suterrängplan	43	m ²	81	m ²
Nedre plan	120	m ²		m ²
Övre plan	118	m ²		m ²
Inredd vind	45	m ²		m ²
Garage			40	
Totalt	326	m²	121	m²

Mätregler

För areabestämning tillämpas svensk Standard SS 021054:2009.

Area beräknas med 2 decimaler och summa anges utan decimal i kvadratmeter.

Mätnoggrannheten är +/-2%.

Mätning

Mätning sker i huvudsak med Leica lasermätare.

Mätning av mycket korta avstånd kan även ske med mätband eller tumstock.

Datum 2024-11-25

Besiktningsman



Roger Gustafsson